

競争入札設計図書等に関する回答書

2026年 9月 3日

公立大学法人会津大学
理事長 東原 恒夫

工 事 番 号	第2607-0-21号
工 事 名	会津大学研究棟外部改修（1期）工事
質 問 事 項	
1. 工事車両の入退出時間で、時間制限は無いものと考えて宜しいでしょうか。 2. 施工時間に制限あり その他（発注者の指示による）とのことですが、何時から何時までの時間帯を想定されていますでしょうか。 3. 北庭への資材搬入、歩行ルートは、どの部分を想定されてますでしょうか。ご教示願います。 4. 10mを超える足場設置の場合、足場を架ける1か月前までに行政機関へ提出しなければなりません。工期にその期間は加味されてますでしょうか。 5. 工事期間が冬季期間となりますが、気温が5℃を下回る日が多く採暖等の養生が必要になる場合は、別途協議可能でしょうか。 6. 悪天候（想定外の大雪）等で作業ができなくなった場合の工期延長は、可能でしょうか。 7. 足場及び既存建物に既設樹木が覆いかぶさっている部分の枝打ち等は、別途協議可能でしょうか。 8. 図面番号 共-008 外構図 現況 地先境界ブロック撤去とありますがどの部分でしょうか。御教示願います。 9. 図面番号 共-008 外構図 にない現況 着脱式のバリカーがありますが、撤去でしょうか、残置でしょうか、それとも撤去再設置でしょうか、ご教示願います。 10. 図面番号 共-008 外構図 樹木 伐採伐根とありますが伐根時に根が歩道、道路部分に根が張っている場合は、歩道、道路の修復費は、別途協議可能でしょうか。 11. 北庭への足場材搬入でクレーン車を使用することは、可能でしょうか。可能であるならば、設置できるスペースをご教示願います。 12. 区画バリケード、誘導員等が必要になった場合は、別途協議可能でしょうか。 13. 外部足場等で数量の差異が生じた場合は、別途協議可能でしょうか。 14. 外部足場について行政機関より通常のくさび緊結足場に含まれない安全設備の補正指導があった場合は変更協議可能でしょうか。 15. 共通費率の算定は公共建築工事共通費算定基準（令和7年度改定）と考えてよろしいでしょうか。 16. 金抜設計書 刊行物に採用した資料は建築コスト情報・建築施工単価は2026 7月（夏）の単価採用でよろしいでしょうか。 17. 金抜設計書 P15 代価表 12 外部足場の採用単価は建築コスト情報・建築施工単価の平均額でよろしいでしょうか。 18. 金抜設計書 P16 代価表 18 光触媒フッ素樹脂コーティング2回塗りの採用単価は公表価格×2となるでしょうか。	

19. 金抜設計書 P16 代価表 18 光触媒フッ素樹脂コーティング2回塗りの採用単価の規格仕様は透明有機機材（アルミ工場焼付塗装パネル等）でしょうか。
20. 金抜設計書 P15 代価表 14 低圧エポキシ樹脂注入工法ですが刊行物で想定しているメーカーはございますでしょうか。
21. 金抜設計書 P15 代価表 14 低圧エポキシ樹脂注入工法ですが刊行物で想定している公表価格の物は施工規模が100mの物でしょうか。100m以上の物でしょうか。
22. 金抜設計書 P15 代価表 14 低圧エポキシ樹脂注入工法ですが刊行物採用単価は建築コスト情報・建築施工単価の平均額でよろしいでしょうか。
23. 金抜設計書 P11 区画線設置工ですが豪雪無、制限無でよろしいでしょうか。
24. 刊行物単価の掲載ページの公表をお願いします。
25. 金抜設計書 P10 において、「コンクリートクラック改修（低圧エポキシ樹脂注入工法）」とありますが、具体的なメーカー名・工法名等を示していただくことは可能でしょうか。
26. 設計書頁15 くさび緊結足場は、建築施工単価と建築コスト情報の平均でしょうか。また、建築施工単価は「従来型」と「抜け止め機能付き型」のどちらを採用していますか。
27. 設計書頁11 区画線設置工ですが、時間的制限の無、受ける、著しく受けるの種別、豪雪あるなしの種別はそれぞれどれでしょうか。
28. 研究棟 1階平面図はないのでしょうか。
工事範囲内なので、必要だと思われます。
29. 設計書頁 9 「参資」のシート防水と防水押さえ金物ですが、改修割増は何パーセントでしょうか。
30. 当該設計書で採用しております、刊行物単価の掲載ページ及び規格等を公表をお願いします。
31. 刊行物単価に改修割増及び週休2日補正は計上されておりますか。ご教示願います。
32. 特記仕様書より施工時期・施工時間の制限があるようですが、具体的な「時期・時間」について決まっておりますらご教示願います。
33. 悪天候等により工期内完成が難しくなった場合に工期の延長は可能でしょうか。

回 答 事 項

1. 通勤通学の時間帯（８：００～９：００）の工事車両の入退出は、原則禁止になります。
2. 作業時間は、平日の８：３０～１７：００を想定しています。
建物内に授業を行う教室があるため、音の出る作業は協議によります。
3. 研究棟東側１階の自動ドアから建物内を通り、北庭に資材を搬入することを想定しています。
4. 加味されています。契約後速やかに届出書を提出してください。
5. 協議に応じます。
6. 協議に応じます。
7. 協議に応じます。
8. 撤去する各樹木の周りになります。
9. 当初設計では残置になります。現場状況に応じて協議に応じます。
10. 協議に応じます。
11. 協議に応じます。研究棟東側のアスファルトスペースを予定しております。
12. 協議に応じます。
13. 設計条件が変更となった場合は、協議に応じます。
14. 協議に応じます。
15. よいです。
16. よいです。
17. よいです。
18. 公表価格×１です。
19. 汎用溶剤二液型塗料・焼付鋼板用 フッ素樹脂光触媒コーティングです。
20. シーカ・ジャパン です。
21. 100m以上です。
22. よいです。
23. 豪雪 なし 時間的制約 著しく受ける です。
24. 代価表 0012
 建築施工単価 P118 建築コスト情報 P116
 代価表 0014
 建築施工単価 P473 建築コスト情報 P439
 代価表 0016
 建築コスト情報 P224
 代価表 0017
 建築コスト情報 P224
 代価表 0018
 建築施工単価 P474
 代価表 0019
 建築施工単価 P474
25. メーカー名 シーカ・ジャパン
 工法名 SK グラウトプラグ A 工法 になります。
26. 平均です。従来型を採用しています。
27. 時間的制約 著しく受ける 豪雪 なし です。

28. 別添「研究棟 1 階平面図」になります。

29. シート防水 改修割増の率は積算基準のとおりです。

防水押さえ金物 改修割増 なし です。

30. 代価表 0012

外部足場 くさび緊結式足場 W=900 10m～20m 未満 3 カ月 昇降足場含む 運搬費共
建築施工単価 P118

くさび緊結式足場 従来型 手すり先行型 幅 900mm 高 20m 未満 存置 3 カ月
建築コスト情報 P116

くさび緊結式足場（手すり先行方式）高さ 20m 未満 建地幅 900mm 期間 3 カ月

代価表 0014

コンクリートクラック改修 低圧ポreshin樹脂注入工法

建築施工単価 P473

SK グラウトプラグ A 工法 クラック幅 1.0mm

建築コスト情報 P439

SK グラウトプラグ A 工法 ひび割れ幅 1.0mm 以下 コンクリート厚 150 mm

代価表 0016

防水押えアングル 既成アルミアングル L-20×40×2000 1.5

建築コスト情報 P224

防水押えアングル 既成アルミアングル L-20×40×2,000 1.5

代価表 0017

防水押えアングル 既成アルミアングル L-30×30×2000 1.5

建築コスト情報 P224

防水押えアングル 既成アルミアングル L-30×30×2,000 1.5

代価表 0018

アルミパネル壁改修 光触媒フッ素樹脂コーティング 2 回塗り

建築施工単価 P474

ビュアコート 溶剤 汎用溶剤二液型塗料・焼付鋼板用 フッ素樹脂光触媒コーティング

代価表 0019

アルミパネル壁改修 光触媒フッ素樹脂コーティング 2 回塗り

建築施工単価 P474

ビュアコート 溶剤 汎用溶剤二液型塗料・焼付鋼板用 フッ素樹脂光触媒コーティング

31. 改修割増 なし 週末 2 日補正 なし です。

32. 通勤通学の時間帯（8：00～9：00）の工事車両の入退出は、原則禁止になります。

作業時間は、平日の 8：30～17：00 を想定しています。

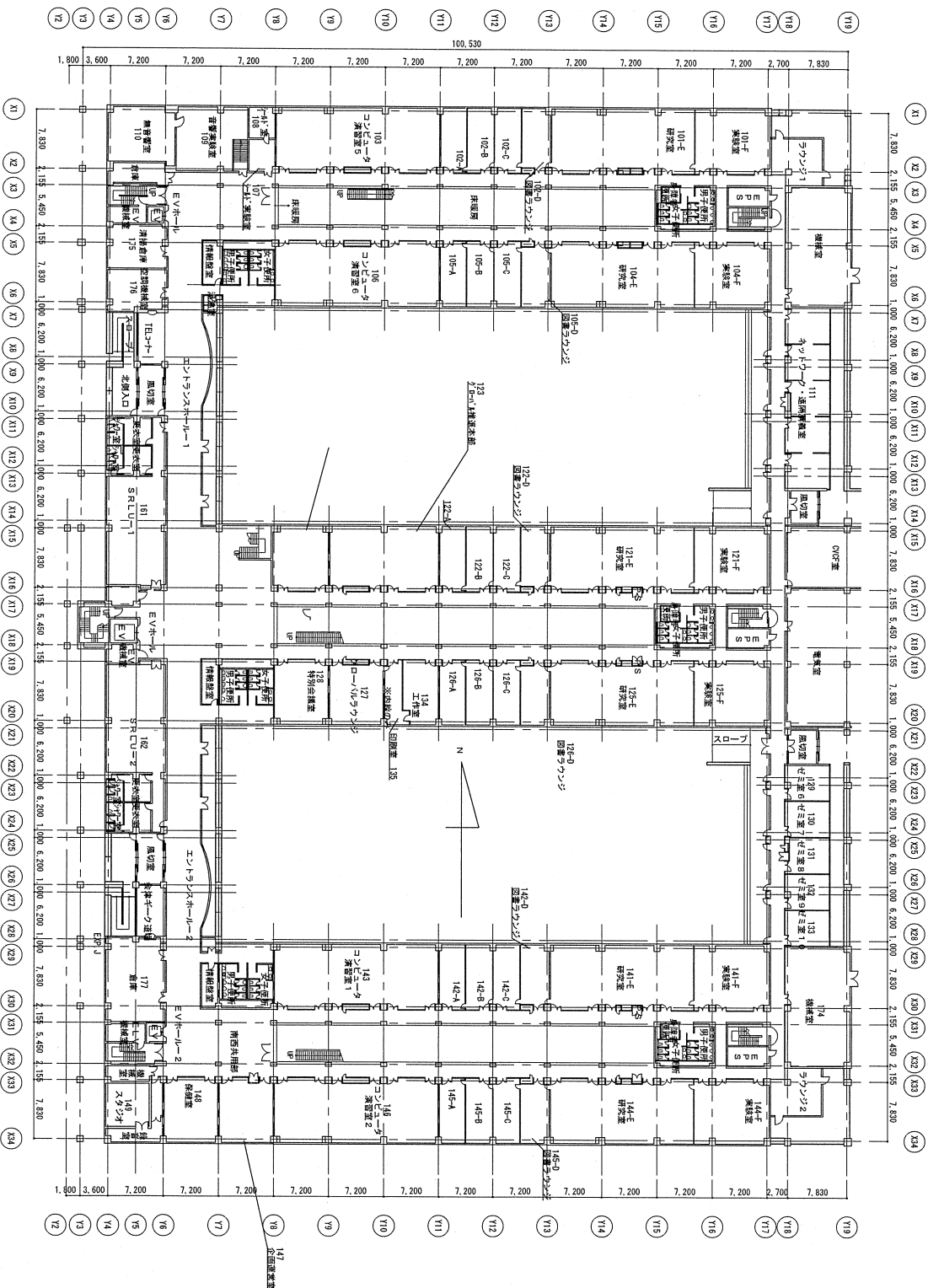
建物内に授業を行う教室があるため、音の出る作業は協議によります。

33. 協議に応じます。

北棟

中棟

南棟



研究棟 1階平面図 S=1,400

天津大学研究棟外部改修(1期)工事

研究棟 1階平面図
SCALE 1:400 (A2)

縮小率 71%
Na. 参考
DATE 2025.05