

## 入 札 公 告

条件付一般競争入札を行うので、公立大学法人会津大学契約事務取扱規則(平成18年公立大学法人会津大学規則第3号。以下「規則」という。)第52条の規定により公告する。

2025年8月22日

公立大学法人会津大学理事長 東原 恒夫

### 1 入札に付する事項

区分	<input checked="" type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 再度公告 <input type="checkbox"/> 改めて公告(設計、条件等の見直しあり)	
	<input type="checkbox"/> 前回公告	
工事番号	第2504-0-21号	
工事名	会津大学松長公舎内部改修(建築・1期)工事	
工事場所	会津若松市一箕町松長一丁目 地内	
工事概要	内部改修 N=12戸 (A棟 6戸・B棟 6戸)	
完成期限	2026年3月16日限り	
予定価格	契約締結後に公表する。	
起工時期	該当	<ul style="list-style-type: none"> <li>・該当の場合、2025年4月1日以降に起工した工事である。</li> <li>・該当なしの場合、2025年3月31日までに起工した工事である。</li> </ul>
最低制限価格	該当	<ul style="list-style-type: none"> <li>・該当する場合は、規則第23条に基づき最低制限価格を設定する工事である。</li> </ul>
総合評価方式	該当なし	<ul style="list-style-type: none"> <li>・該当する場合は、価格以外の要素と価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価方式の適用工事である。</li> <li>・落札候補者の決定方法及び総合評価の方法については、入札説明書による。</li> </ul>
低入札価格調査	該当なし	<ul style="list-style-type: none"> <li>・該当する場合は、規則第22条の規定に基づく低入札価格調査制度適用工事である。</li> <li>・調査基準価格を下回った入札を行った場合は、評価値が最も高い者であっても必ずしも落札者とはならない場合がある。また、低入札価格調査に協力すること。</li> </ul>
施工体制事前提出方式	該当なし	<ul style="list-style-type: none"> <li>・該当する場合は、福島県施工体制事前提出方式の適用工事である。</li> <li>・施工体制事前提出方式における失格基準、調査内容及び様式等については、入札説明書による。</li> </ul>
現場代理人の常駐義務の緩和	該当	<ul style="list-style-type: none"> <li>・該当する場合は、この工事については、落札者の申請に基づき発注者が認める場合、先行工事の現場代理人をこの工事の現場代理人とすることができる。この場合、発注者は必要な条件を付すことができる。</li> </ul>
特例監理技術者の配置	該当	<ul style="list-style-type: none"> <li>・建設業法第26条第3項ただし書の規定の適用を受ける監理技術者(以下、「特例監理技術者」という。)の配置を行うことができる工事である。特例監理技術者の配置を行う場合の要件は、入札説明書による。</li> </ul>
再資源化等	該当なし	<ul style="list-style-type: none"> <li>・該当する場合は、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律(平成12年法律第104号)に基づき、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化等の実施が義務付けられた工事である。</li> </ul>
混合入札	復興JV以外	該当なし
	復興JV	該当なし
資本関係又は人的関係	該当	<ul style="list-style-type: none"> <li>・資本関係又は人的関係にある企業同士が同一入札へ参加することは認めない。</li> </ul>

2 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

入札に参加する者は、次に掲げる条件及び入札説明書に掲げる条件をすべて満たしている者であること。

発注種別	建築工事	<ul style="list-style-type: none"> <li>・開札日が属する年度において有効な福島県工事等請負有資格業者名簿の左の欄に表示した発注種別において、左の欄に表示された格付等級に登録されている者であること。</li> <li>・建設業法（昭和24年法律第100号）の左の欄に表示した業種の許可を受けている者であること。</li> </ul>
格付等級	A	
許可業種	建築工事業	
地域要件 県内	<ul style="list-style-type: none"> <li>・県内とは、福島県内に本店を有する者であること。</li> <li>・隣接3管内とは、会津若松建設事務所管内、喜多方建設事務所管内、南会津建設事務所管内又は県中建設事務所管内（郡山市内に限る。）に本店又は支店・営業所（※）を有する者であること。</li> <li>・管内とは会津若松建設事務所管内に本店又は支店・営業所（※）を有する者であること。</li> <li>※ 支店・営業所とは、県内に本店を有する者（県内業者）の支店・営業所であって開札日が属する年度において有効な福島県工事等請負有資格業者名簿に記載された委任先をいう。</li> </ul>	
技術者の工事経験 必要なし	<ul style="list-style-type: none"> <li>・左の欄に表示した工事経験（配置技術者としての経験）がある監理技術者又は主任技術者を工事現場に専任で配置できる者であること。（ただし、請負金額が4,500万円未満（建築一式工事の場合は9,000万円未満）になる場合は、専任を要しない。）工事経験とは、現在雇用関係にある企業以外での経験も含め、左の欄に表示した期間に元請（JVの場合は、出資割合が20%以上の構成員であって、共同施工方式ではなく、分担施工方式による場合は、分担した工事が左の欄に表示した工事に該当する場合に限る。また、公共工事に限る（発注種別が建築工事、電気設備工事又は暖冷房衛生設備工事であるときを除く。）。なお、ここでいう公共工事とは、公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律（実績当時のもの）で規定される公共工事の発注者、土地開発公社、地方道路公社、地方住宅供給公社、下水道公社、土地区画整理組合、市街地再開発組合、土地改良区、公立大学法人福島県立医科大学又は公立大学法人会津大学が発注する工事をいう。以下同じ。）の配置技術者として携わった経験をいい、この場合配置技術者としての経験とは、建設業法第26条第1項で規定する主任技術者又は同条第2項で規定する監理技術者としての経験をいう。</li> <li>・監理技術者にあつては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。</li> </ul>	
企業の工事实績 必要なし	<ul style="list-style-type: none"> <li>・元請として、左の欄に表示した期間に、左の欄に表示した工事实績がある者であること。</li> </ul>	
企業の工事規模実績 必要なし	<ul style="list-style-type: none"> <li>・元請として、左の欄に表示した期間に、1件当たりの請負金額が左の欄に表示した金額以上の施工実績（JVの場合は、出資比率に相当する額とする。）があること。</li> <li>ただし、同一工事について、複数年度にわたって受注した場合は1件とみなす。</li> </ul>	
JR近接工事 該当なし	<ul style="list-style-type: none"> <li>・東日本旅客鉄道株式会社の「工事管理者」の資格を有する恒常的な雇用関係にある者を工事現場に配置できる者であること。</li> <li>なお、「工事管理者」とは、東日本旅客鉄道株式会社がB44:L48認定する「工事管理者（在来線）資格認定証」を有する者をいう。</li> </ul>	

### 3 入札参加手続等

本件入札においては、開札後に入札参加資格の審査を行うため、事前の入札参加申請手続等は要しない。

設計図書等の質問受付方法、入札書等の提出、落札候補者の公表及び入札結果の公表については、入札説明書による。

設計図書等の閲覧、入札執行などの期間や場所は次に示すとおりとする。

項目	期間又は期日	場 所 等
設計図書等の閲覧等	2025年8月22日(金)～ 2025年9月9日(火)	電子閲覧によるものとする。 また、設計図書等は、様式「機密保持契約書」の提出と引き換えに、会津大学のホームページの掲載場所にアクセスするためのIDとPasswordを通知する方法により配布する。
設計図書等の質問	2025年8月22日(金)～ 2025年8月28日(木)	会津若松市一箕町大字鶴賀字上居合90番地 公立大学法人会津大学事務局総務予算課 電話番号 0242-37-2509 ファクシミリ 0242-37-2528 電子メール cl-budget@u-aizu.ac.jp
質問の回答予定	2025年9月1日(月)	会津大学ホームページ ※入札書等の提出前に、必ずホームページにて、質問回答の有無を確認すること。
入札書等の提出	郵便局差出期限日 2025年9月9日(火) 配達指定期日 2025年9月12日(金)	入札書のあて先は「公立大学法人会津大学理事長」と記載し、提出部数は1部とする。 郵便番号 965-8580 会津若松市一箕町大字鶴賀字上居合90番地 公立大学法人会津大学事務局総務予算課
開札	2025年9月16日(火) 午前9時	開札は公開とする。 会津若松市一箕町大字鶴賀字上居合90番地 公立大学法人会津大学 管理棟3階大会議室
落札者の決定予定日	2025年9月17日(水)	

### 4 入札参加資格要件の審査に関する事項

落札候補者が決定した場合は、開札後速やかに当該落札候補者に電話等確実な方法により通知する。

なお、落札候補者の入札参加資格要件の審査、落札者の決定及び入札参加不適格の通知については、入札説明書による。

### 5 入札保証金及び契約保証金

入札保証金及び契約保証金については、入札説明書による。

### 6 入札の無効

2の入札に参加する者に必要な資格のない者がした入札及び会津大学条件付一般競争入札心得等において示す入札に関する条件等に違反した入札は、無効とする。

### 7 関連工事の落札者がなかった場合の取扱い

この工事は、2025年8月22日付け公告の「工事番号第2504-0-31号の会津大学松長公舎内部改修（電気・1期）工事」及び「工事番号第2504-0-41号の会津大学松長公舎内部改修（機械・1期）工事」と密接に関連する工事であるため、関連工事に落札者がいない場合には、関連する工事の落札者が決定する日までこの工事の契約の締結を留保し、関連する工事の落札者決定後に契約を締結する。

#### (1) 留保期間

- 概ね1か月程度以内

#### (2) 契約の辞退について

- 本工事の落札候補者は、関連工事の落札決定の日まで契約を留保されることにより施工できないと判断する場合には、本工事の落札決定の日までの間に落札候補者を辞退することができる。
- 関連工事の再度の入札等でも落札者が決まらない場合には、本工事の落札者は契約の締結を辞退することができる。
- 落札候補者又は落札者が契約の締結を辞退した場合においては、入札参加資格制限の対象とはしない。

(3) 留保期間を経て契約する場合の契約内容

- ・ 契約を締結する場合、工期の延長など契約の条件を変更することがある。
- ・ 会津大学工事請負契約約款第26条第1項及び第4項に規定する「請負契約締結の日」を「落札決定の日」と読み替えて契約を締結する。

8 その他

その他詳細は、入札説明書による。また、不明な点は次に示すところに照会すること。

問い合わせ先 公立大学法人会津大学事務局総務予算課

電話番号 0242-37-2509

ファクシミリ 0242-37-2528

電子メール cl-budget@u-aizu.ac.jp

<参考> 提出する書類一覧表（入札書と一緒に提出する書類一覧表）

提出書類	郵便入札の場合	
	外封筒	中封筒
入札書		○
見積内訳書		○

※封筒の外または中に入れる書類を間違えると無効になります。

**留意事項**

これまでの条件付一般競争入札において、郵送方法の誤りにより無効となった事例が多発しております。

郵送の際は、**一般書留又は簡易書留のいずれかの方法により配達日指定郵便で行ってください。**

また、外封筒を開封する際、誤って中封筒まで開封してしまうのを防ぐため、**中封筒は外封筒よりも小さいものを使用してください。**

〈参考〉外封筒及び中封筒の貼り付け用紙（キリ線にそって切り取り、外封筒と中封筒の表面に貼り付けてください）

※ 有資格者コードは、福島県のホームページの福島県建設工事等請負有資格業者名簿のページ（福島県ホームページ:組織でさがす > 入札監理課 > 工事等入札参加資格の申請 > 名簿 又は 「福島県 入札名簿」で検索）に掲載している開札日が属する年度の工事等請負有資格業者名簿で確認し、記載してください。

キリ線

**入札書等在中**

〒965-8580

福島県会津若松市一箕町大字鶴賀字上居合90番地

公立大学法人会津大学事務局総務予算課 行き

開札日	2025年9月16日
工事名	会津大学松長公舎内部改修（建築・1期）工事
工事番号	第2504-0-21号
工事箇所	会津若松市一箕町松長一丁目 地内
商号又は名称	
有資格者コード※	
担当者名	
連絡先（電話番号）	
連絡先（FAX番号）	

郵便局窓口差出期限日 2025年9月9日

配達指定期日 2025年9月12日

キリ線

キリ線

**入札書等在中**

〒965-8580

福島県会津若松市一箕町大字鶴賀字上居合90番地

公立大学法人会津大学事務局総務予算課 行き

開札日	2025年9月16日
工事名	会津大学松長公舎内部改修（建築・1期）工事
工事番号	第2504-0-21号
工事箇所	会津若松市一箕町松長一丁目 地内
商号又は名称	
有資格者コード※	
担当者名	
連絡先（電話番号）	
連絡先（FAX番号）	

郵便局窓口差出期限日 2025年9月9日

配達指定期日 2025年9月12日

キリ線